

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Кузбасский государственный технический университет  
имени Т. Ф. Горбачева»

**Кафедра строительного производства и экспертизы недвижимости**

Составители

**Н. Ю. Рудковская**

**УЧЕБНАЯ,  
ОРГАНИЗАЦИОННО-УПРАВЛЕНЧЕСКАЯ  
ПРАКТИКА**

**Методические материалы**

рекомендованы учебно-методической комиссией  
направления подготовки 08.03.01 Строительство  
программа подготовки бакалавриат  
в качестве электронного издания

Кемерово 2020

## Рецензент

Сорокин А. Б. – кандидат технических наук, доцент кафедры строительного производства и экспертизы недвижимости

Белова Е. М. – доцент кафедры строительного производства и экспертизы недвижимости

## **Надежда Юрьевна Рудковская**

**Учебная, организационно-управленческая практика: методические материалы:** для обучающихся направления подготовки 08.03.01 Строительство, профиль Промышленное и гражданское строительство / сост.: Н. Ю. Рудковская; Кузбасский государственный технический университет имени Т. Ф. Горбачева. – Кемерово, 2020.

Включают основные положения по организации практики, цели и задачи, место в структуре основной профессиональной образовательной программы, объем, содержание, формы отчетности по практике, перечень учебной литературы.

© Кузбасский государственный  
технический университет имени  
Т. Ф. Горбачева, 2020

© Рудковская Н. Ю., составление,  
2020

## 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПРАКТИКИ

Учебная, организационно-управленческая практика проводится в соответствии с графиком учебного процесса, которым установлены сроки начала и окончания практики.

Учебно-методическое руководство учебной практикой осуществляется кафедрой строительного производства и экспертизы недвижимости. Контроль за прохождением студентами практики и их работой возлагается на преподавателей – руководителей учебной практики.

## 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРАКТИКИ

Практика студентов является составной частью основной образовательной программы высшего образования. Прохождение практики базируется на знании строительных материалов, основ архитектуры и строительных конструкций, технологических процессов в строительстве.

Целью учебной практики является приобретение практических навыков в выполнении работы по одной-двум строительным специальностям при сооружении промышленных и гражданских объектов.

Задачи учебной, организационно-управленческой практики:

- закрепление теоретических знаний по специальным дисциплинам;
- знакомство со структурой и направлением деятельности предприятия;
- знакомство с передовыми методами производства строительных работ;
- приобретение навыков ведения исполнительно-технической документации;
- приобретение навыков работы в трудовом коллективе и на рабочем месте;
- развитие инициативы и творческого подхода к профессиональной деятельности.

### 3. СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИКИ

#### 3.1. ОБЪЕМ ПРАКТИКИ И ЕЕ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ

Общий объем практики составляет 6 зачетных единиц.

Общий объем практики составляет 216 часов.

Общая продолжительности практики составляет 4 недели.

#### 3.2. МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ ПРАКТИКИ

Учебная практика начинается по окончании 4 семестра второго года обучения. Сроки проведения практики устанавливаются приказом по университету. Местом прохождения практики является строительная площадка передовых предприятий и организаций. Практика осуществляется под руководством работника предприятия, на которого возложено руководство практикой. Руководитель дает необходимые пояснения и отвечает на вопросы студентов.

Студенты выполняют обязанности рабочих в составе бригад штукатуров-маляров, плотников-бетонщиков, каменщиков и др. Продолжительность рабочего дня практиканта устанавливается наравне с другими членами бригады.

Во время практики на студентов распространяется трудовое законодательство, правила охраны труда и внутреннего распорядка, действующие в данном строительном подразделении. Руководитель организации должен обучить практикантов, до их направления на рабочие места, безопасным методам и приемам труда по типовым программам для работников, указанных в приказе о зачислении на работу, и обеспечить инструктаж по охране труда, согласно действующим правилам; не допускать использование их труда на работах, не предусмотренных договором.

### 4. ОТЧЕТ О ПРАКТИКЕ

Во время практики студент составляет подробный отчет, в котором дается анализ и оценка производства наблюдаемых работ и излагаются вопросы, приведенные ниже. Отчет оформляется на стандартных листах формата А 4 с обязательной нумераци-

ей страниц. К отчету прилагаются фотографии, планы и разрезы строящихся объектов, технологические схемы производства работ и пр.

Отчет заверяет руководитель практики от предприятия (прил. 1). Руководитель практики от производства оценивает работу студента и представляет на него отзыв.

В отчете подробно излагаются следующие вопросы:

1. Наименование организации, в которой проходила практика, вид ее деятельности и юридическая принадлежность, местоположение организации, выполняемые объемы работ.

2. Структура организации и ее управления, численность ИТР (служащих) и рабочих.

3. Общие данные об объекте строительства, на котором работал практикант, его назначение, расположение и стадия возведения.

4. Состояние службы охраны труда, выполнение противопожарных мероприятий на объекте.

5. Применяемые строительные материалы, конструкции, детали и полуфабрикаты при возведении объекта.

6. Применяемые строительные машины, механизмы, средства малой механизации; их марки и технические характеристики.

7. Порядок проведения контроля качества строительно-монтажных работ, применяемые нормативные и другие документы для проведения контроля качества.

8. Организация работы бригады и рабочего места; состав бригады, расстановка отдельных рабочих в процессе работы; раскладка материалов на рабочем месте; обеспеченность инструментом, инвентарем и средствами подмащивания (леса, подмости, лестницы и др.) и другими приспособлениями.

9. Формы оплаты труда рабочих-строителей в современных условиях.

10. Технология производства ряда строительно-монтажных или отделочных работ, с которыми студент ознакомился на практике. Необходимо подробно изучить два-три производственных процесса и описать их в отчете.

Примерный перечень вопросов по технологии производства некоторых строительных работ приведен в прил. 2.

В отчете должен быть дан анализ и критическая оценка производства наблюдаемых строительного-монтажных работ, руководитель практики от института проверяет отчет по практике и оценивает его зачетом с оценкой.

Оценка за производственную практику выставляется с учетом следующих требований:

– оценки «отлично» заслуживает студент, обнаруживший всестороннее, систематическое и глубокое знание изучаемого в процессе производственной практики материала, умение свободно выполнять задания, предусмотренные программой учебной практики, усвоивший основную и знакомый с дополнительной литературой, рекомендованной программой практики. Как правило, оценка «отлично» выставляется студентам, усвоившим взаимосвязь основных осваиваемых компетенций в их значении для приобретаемой в процессе практики знаний и умений, проявляющим творческие способности в понимании, изложении и использовании собранного в процессе практики материала;

– оценки «хорошо» заслуживает студент, обнаруживший полное знание изучаемого в процессе учебной практики материала, успешно выполняющий предусмотренные в программе практики задания, усвоивший основную литературу, рекомендованную в программе практики. Как правило, оценка «хорошо» выставляется студентам, показавшим систематический характер знаний по приобретаемым в ходе прохождения практики компетенциям и способным к их самостоятельному пополнению и обновлению в ходе дальнейшей учебной работы и профессиональной деятельности;

– оценки «удовлетворительно» заслуживает студент, обнаруживший основное знание изучаемого в процессе учебной практики материала, в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по специальности, справляющийся с выполнением предусмотренных программой практики заданий, знакомый с основной литературой, рекомендованной программой практики. Как правило, оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, допустившему погрешности в отчете по учебной практике, устранимым под руководством преподавателя – руководителя практики;

– оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, обнаружившему пробелы в знаниях, закрепляемых на учебной практике, и допустившему принципиальные ошибки в отчете по практике. Как правило, оценка «неудовлетворительно» ставится студентам, которые по вышеназванным причинам должны повторно пройти учебную практику.

В результате прохождения практики студент должен:

Знать:

- правила поиска требуемой информации;
- действующие правовые нормы;
- правила работы в команде;
- государственный язык Российской Федерации и иностранный язык;
- состав строительных работ на объекте капитального строительства.

Уметь:

- осуществлять критический анализ и синтез требуемой информации;
- определять необходимые задачи в рамках поставленной цели;
- осуществлять социальное взаимодействие в команде;
- осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной форме на государственном языке Российской Федерации и иностранных языках;
- организовать материально-техническое обеспечение строительных работ.

Владеть:

- навыками системного подхода для решения поставленных задач;
- способностью выбирать оптимальные способы решения поставленных задач исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений;
- способностью реализовывать свою роль в команде;
- способностью осуществления деловой коммуникации;
- способностью организации материально-технического обеспечения производства строительных работ.

Иметь опыт:

- осуществления поиска и анализа требуемой информации для решения поставленных задач;
- определения круга задач в рамках поставленной цели и выбора оптимальных способов их решения;
- работы в команде;
- осуществления деловой коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранных языках;
- организации материально-технического обеспечения производства строительных работ на объекте капитального строительства.

## 5. РУКОВОДСТВО ПРАКТИКОЙ

Учебно-методическое руководство учебной практикой осуществляют преподаватели кафедры строительного производства и экспертизы недвижимости.

Руководитель практики формирует места прохождения практики, организует собрание студентов, на котором поясняет цель и содержание практики. Информировывает о сроках прохождения практики и формах отчетности, выдает путевки о направлении в строительную организацию и методические рекомендации.

Руководство практикой от производства осуществляет специалист строительной организации, в которой работает практикант. Он знакомит студента с правилами техники безопасности, которые следует соблюдать на рабочем месте, режимом работы. А также оказывает практикантам содействия в получении необходимых навыков, выполнении программы практики и ознакомлении с деятельностью строительной организации.

Непосредственное руководство производственной деятельностью студентов осуществляют мастера или прорабы. Они знакомят их с технологией, с правилами охраны труда, наблюдают за качеством работ.



## 6. ЗАВЕРШЕНИЕ ПРАКТИКИ

Отчет о прохождении учебной практики должен быть сдан руководителю практики от кафедры строительного производства и экспертизы недвижимости в первую неделю осеннего семестра.

Защита отчета по практике должна состояться в течение двух недель после начала занятий. Аттестация по итогам практики проводится на основании оформленного в соответствии с установленными требованиями письменного отчета студента и отзыва руководителя практики от предприятия. По итогам аттестации выставляется дифференцированная оценка.

В том случае, если студент получил неудовлетворительную оценку или не прошел практику в организации, указанной в приказе о направлении на практику, он должен пройти практику повторно во время каникул. Повторная практика оформляется приказом.

В противном случае студент отчисляется из института в связи с невыполнением учебного плана.

## 7. СПИСОК РЕКОМЕНДУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

### 7.1. Основная литература

1. Хадонов, З. М. Организация, планирование и управление строительным производством: в 2 ч. Ч. 1. Организация строительного производства : учебное пособие для студентов, обучающихся по направлению 270100 «Строительство» / З. М. Хадонов. – Москва : АСВ, 2009. – 368 с. – ISBN 9785930936100. – Текст : непосредственный.

2. Хадонов, З. М. Организация, планирование и управление строительным производством : в 2 ч. Ч. 2. Планирование и управление строительным производством : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению 270100 «Строительство» / З. М. Хадонов. – Москва : АСВ, 2009. – 320 с. – ISBN 9785930936124. – Текст : непосредственный.

3. Олейник, П. П. Организация и технология строительного производства (подготовительный период) : учеб. пособие для вузов по направлению 653500 «Стр-во» / П. П. Олейник, С. П.

Олейник. – Москва : АСВ, 2006. – 240 с. – ISBN 5930934533. – Текст : непосредственный.

4. Соколов, Г. К. Технология строительного производства : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению 270100 «Строительство» / Г. К. Соколов. – 2-е изд., перераб. – Москва : Академия, 2007. – 544 с. – (Высшее профессиональное образование : Строительство). – ISBN 9785769545603. – Текст : непосредственный.

5. Технология строительного производства в примерах и задачах : учебное пособие для студентов специальности 270102 «Промышленное и гражданское строительство» / Н. В. Гилязидинова [и др.] ; ФГБОУ ВПО «Кузбас. гос. техн. ун-т им. Т. Ф. Горбачева», Каф. строит. пр-ва и экспертизы недвижимости. – Кемерово, 2012. – 170 с. 1 электрон. опт. диск (CD-ROM). – URL : <http://library.kuzstu.ru/meto.php?n=90738&type=utchposob:common> (дата обращения: 11.12.2019). – Текст : электронный.

## 7.2. Дополнительная литература

6. Серов, В. М. Организация и управление в строительстве : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки 270100 «Строительство» / В. М. Серова, Н. А. Нестерова, А. В. Серов. – Москва : Академия, 2006. – 432 с. – (Высшее профессиональное образование : Строительство). – ISBN 5769518170. – Текст : непосредственный.

7. Бойкова, М. Л. Организация, планирование и управление строительным производством / М. Л. Бойкова, В. Д. Черепов ; Поволжский государственный технологический университет. – Йошкар-Ола : ПГТУ, 2017. – 188 с. – ISBN 9785815818491. – URL: [http://biblioclub.ru/index.php?page=book\\_red&id=483693](http://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=483693) (дата обращения: 11.12.2019). – Текст : электронный.

8. Стаценко, А. С. Технология строительного производства : учебное пособие для студентов, обучающихся по направлению «Строительство» / А. С. Стаценко. – 2-е изд. – Ростов-на-Дону : Феникс, 2008. – 415 с. – (Высшее образование). – ISBN 9785222132227. – Текст : непосредственный.

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Кузбасский государственный технический университет имени Т. Ф. Горбачева»  
Кафедра строительного производства и экспертизы недвижимости

О Т Ч Е Т

по учебной, организационно-управленческой практике

---

наименование места практики (город, предприятие)

Выполнил студент группы

---

(ФИО)

Руководитель практики от предприятия

---

(ФИО)

Руководитель практики от кафедры

---

(ФИО)

Кемерово 20\_\_

ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ  
ПО ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА

*Земляные работы*

Методы производства земляных работ (вертикальная планировка площадок, разработка котлованов и траншей).

Машины и механизмы.

*Монтажные работы*

Характеристика монтажных элементов (по назначению, материалу, массе).

Такелажные работы. Захваты, стропы, траверсы.

Монтажные краны и механизмы, их технические характеристики.

Закрепление элементов (временное и постоянное).

Монтажные приспособления.

Выполнение стыков сборных конструкций.

Последовательность монтажа сборных элементов. Применяемые методы монтажа, их анализ.

Вопросы охраны труда.

*Каменные работы*

Материалы, применяемые для каменных работ, их расход на 1 м<sup>3</sup> кладки и стоимость в настоящее время.

Подача материалов к месту укладки. Механизмы, используемые при этом.

Приготовление и поставка раствора.

Инвентарь и инструменты каменщика.

Леса и подмости.

Технология производства каменных работ.

Вопросы охраны труда.

*Бетонные и железобетонные работы*

Применяемые материалы, их характеристики, стоимость.

Приготовление и транспортирование бетонной смеси. Машины и механизмы.

Опалубочные работы. Конструкция, порядок выполнения, разборка. Определение оборачиваемости опалубки.

Арматурные работы. Стали для арматурных работ. Изготовление арматурных изделий. Крепление стержней и каркасов.

Укладка и уплотнение бетонной смеси. Последовательность бетонирования. Рабочие швы. Акты на скрытые работы.

Вопросы охраны труда.

### *Штукатурные работы*

Применяемые материалы, расход на 1 м<sup>2</sup> поверхности, стоимость.

Оборудование для подачи раствора, технические характеристики и принцип работы.

Средства малой механизации и инструмент для производства работ.

Средства подмащивания. Их характеристика.

Организация рабочего места звена штукатуров.

Технология выполнения штукатурных работ.

Вопросы охраны труда.

### *Малярные работы*

Виды работ на объекте.

Применяемые материалы, расход на 1 м<sup>2</sup> окрашенной или оклеенной обоями поверхности, стоимость.

Оборудование, механизмы и инструменты.

Средства подмащивания и приспособления.

Технология выполнения работ.

Организация рабочих мест звеньев маляров.

Вопросы охраны труда.

### *Облицовочные работы*

Виды работ на объекте (устройство подвесных потолков, гипсокартонных перегородок, навесных фасадов и пр.).

Применяемые материалы, расход на 1 м<sup>2</sup>, стоимость.

Оборудование и инструменты.

Средства подмащивания и приспособления.

Технология выполнения работ.  
Организация рабочих мест.  
Вопросы охраны труда.

*Устройство полов*

Применяемые материалы, расход на 1 м<sup>2</sup> поверхности, стоимость.

Средства малой механизации и инструмент для производства работ.

Технология выполнения работ.  
Организация рабочих мест.  
Вопросы охраны труда.